

Obsah dokumentace :

1. Průvodní zpráva
2. Souhrnná zpráva
3. Výkaz výměr
4. Výkresová část – Situace – výsadba zeleně a zatravnění (M 1:500)

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Identifikační údaje :

Název akce : **Základní a mateřská škola Petra Strozziho**
Nový učebnový pavilon
Za Invalidovnou 3, Praha 8 - Karlín

Část – stavební objekt : **SO 10 – SADOVÉ ÚPRAVY**

Zpracovatel části : Lesprojekt Stará Boleslav s. r. o.
Šárochova 1328, 250 02 Stará Boleslav
IČO 25065602, DIČ CZ 25065602
telefon : 326 912 510, mob. : 602 878 030
Zodpovědný projektant :
Ing. Jana Raušová
autorizovaný architekt – krajinářská architektura, ČKA 03312

Lokalizace území: katastrální území Karlín
pozemky parcel.č. 693/116, 693/148, 693/191
Praha 8, mezi ulicemi U Invalidovny a Za Invalidovnou
areál základní a mateřské školy Petra Strozziho

Vlastník pozemku : Hlavní město Praha, Mariánské nám.2, Praha 1
Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce: Městská část Praha 8
Zenklova 1/35 Libeň, 180 00 Praha 8

Parcel.čís.	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití
693/116	7 855	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr
693/148	11 892	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha
693/191	627	ostatní plocha	jiná plocha
*693/153	234	ostatní plocha	jiná plocha

*Vlastník pozemku 693/153 : Pražská energetika a.s., Na hroudě č.4, Praha 10

- Podklady : 1. ZŠ a MŠ Petra Strozziho – nový učebnový pavilon – Koordinační situace (d plus projektová a inženýrská a.s. , 09/2016)
2. Geodetické zaměření stromů – Účelová mapa (Geodetická kancelář Kolbinger)
3. Katastr nemovitostí
4. Dendrologický průzkum (Lesprojekt Stará Boleslav, listopad 2016)

Datum zpracování: únor 2017

Charakteristika stavebního objektu : v areálu školy Petra Strozziho v Praze 8, v Karlíně je navržena výstavba nového učebního pavilonu, včetně úprav tras vedení inženýrských sítí. V rámci těchto staveb budou poničeny okolní travnaté plochy a bude nutno vykácet některé dřeviny, které jsou v kolizi se stavbou. Předmětem stavebního objektu sadových úprav je návrh výsadeb dřevin, náhradou za kácené. Nově bude zakládán trávník na plochách vyznačených ve výkrese.

2. SOUHRNNÁ ZPRÁVA

2.1. Popis území

Řešené území se nachází v oploceném areálu mateřské a základní školy. Areál školy je situován uvnitř zastavěného území (obytné domy), mezi ulicí Za Invalidovnou a U Invalidovny. Ze severní strany navazuje na Hakenovy sady.

Dané pozemky jsou v katastru nemovitostí označeny jako památkově chráněné území.

Výstavba nového učebnového pavilonu bude v severozápadní části areálu, v jehož blízkosti jsou podél oplocení vzrostlé stromy. Jedná se převážně o javor klen. Výsadba je doplněna několika skupinkami keřů. Popis těchto dřevin je uveden v samostatném Dendrologickém průzkumu (Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o.-XI/2016).

V daném prostoru jsou další výsadby větších stromů i keřů v travnatých plochách. Stavební budovy školního a předškolního zařízení jsou propojeny zpevněnou cestní sítí. Nachází se zde i velké sportovní hřiště, u mateřské školky je oplocená zahrada.

Přírodní poměry :

Zájmové území je rovinné, nachází se v nadmořské výšce kolem 187 m n.m. Vegetační stupeň č.1 – dubový.

Půdní poměry – půda na nivních uloženinách, středně těžká s příznivými vláhovými poměry. Mocnost ornice – středně hluboká, drobovitá, bez skeletu. Obsah humusu nízký až střední, pH – slabě kyselé až neutrální.

Řešená plocha leží v klimatickém regionu T2–teplý, mírně suchý. Průměrná roční teplota vzduchu se pohybuje kolem 8-9°C, průměrný úhrn srážek je 500 – 600 mm.

2.2. Koncepce řešení výsadeb dřevin a zatravnění

Navrhované výsadby stromů jsou náhradou za dřeviny, které budou vykáceny z důvodu výstavby nového objektu v areálu školy. Návrh kácení stromů je součástí objektu SO 01 – Příprava území.

Navržená výsadba stromů je soustředěna především podél hřiště, v řadě souběžně s oplocením. Zde se nachází neúplná řada jírovců a starý topol. Ke konci oplocení je ještě dožívající jabloň a řada javorů. Navrženo je doplnění jírovcem pleťovým, který je odolný proti častému škůdci jírovců – klíněnce jírovcové. Stromy budou ze začátku vysazovány do mezer mezi stávajícími stromy, dále pak je volný prostor, kde jírovce budou tvořit souvislou řadu. V blízkosti stromů vede kabel NN a proto je nutno hloubit výsadbové jamky s nejvyšší opatrností. Koruny vysazovaných stromů musí být nasazeny v podchozí výšce – min.2,5 m.

V jižní části objektu, v blízkosti mateřské školy je navrženo několik soliter. Jedná se o jehličnany, kvůli zimnímu efektu - borovici černou, borovici lesní. Pro odlišný habitus a barevné olistění byl navržen javor jasanolistý, který je nápadný svými zlatožlutými listy.

Před zahájením výsadeb je nezbytné vytýčit inženýrské sítě !

Travníkové plochy :

Předpokládá se, že stávající trávník bude během stavby zdevastován, proto je navrhováno založení nového trávníku v celém prostoru stavby, včetně nově upravovaných tras vedení inženýrských sítí. Nově osety budou pásy šíře 1m nad přeložkami sítí. Nové zatravnění je počítáno i v pruhu (š.0,50cm) mezi nově budovaným parkovištěm a vnějším oplocením areálu, na východní straně území.

Navržena je povrchová úprava terénu s odstraněním zbytků stavebního odpadu a plevelů. Plocha bude zkyprěna frézováním a následně uhrabána. Plocha bude 2x odplevelena, uhrabána, oseta travním semenem, uválcována a pohnojena.

Založený trávník musí být pravidelně dostatečně zaléván a sekán.

Zatravněvací rošt :

U nového učebnového pavilonu jsou navrženy dvě plochy se zatravněvacím plastovým roštem. Ten je součástí SO- Zpevněné plochy. V sadových úpravách je pouze počítáno s doplněním zeminy do otvorů roštu a zatravněním. K zasypání otvorů bude použit kvalitní zahradní substrát, který bude předem smíchán s travním osivem. Zemina v roštu bude doplněna do výšky cca 1cm pod okraj roštu.

Druhovú skladbu dřevin a výsadby :

Druhovú zastoupení dřevin bylo navrhováno s ohledem na přírodní stanovištní podmínky, účel výsadeb i jejich estetický vzhled, harmonizující s okolními stavbami i stávajícími dřevinami.

Navrhované druhy dřevin :

Název dřeviny	
1 - Aesculus carnea 'Briotii' <i>jírovec pleťový</i>	6 ks
2 - Acer negundo 'Odessanum' <i>javor jasanolistý</i>	1 ks

Stromy jehličnaté (z.b. výška 200 -250 cm)	
3 - Pinus nigra <i>borovice černá</i>	3 ks
4 - Pinus sylvestris <i>borovice lesní</i>	1 ks

Výsadbová velikost :

stromy listnaté – obvod kmene 14 – 16 cm

stromy jehličnaté (zem.bal) - výška 250 cm

2.3.Technologie výsadeb :

1. Před zahájením zemních prací je nutno vytýčit inženýrské sítě. V jejich blízkosti se doporučuje provádět výsadbové jamky ručně, za dozoru správce těchto sítí.
2. Výsadba dřevin bude provedena do předem vyhloubených jamek objemu 0,4-1,0m³. Pro vylepšení půdních poměrů je počítáno s výměnou půdy v jamkách na 50%.
3. Dřeviny budou vysazovány kvalitní,obv.km. 14-16cm, s vyvinutým kořenovým balem, s upravenou korunkou, založenou ve výšce min.2,5m. Výsadbový materiál bude odebírán především z místních zdrojů, nebo z blízkého okolí.
4. Listnaté stromy a jejich zemní baly budou do země ukotveny třemi kůly. Kůly u stromů budou mít délku min. 3 m. Způsob ukotvení „holandský“ – podpůrný kůl se nedotýká kmene stromu. Mezi kůly jsou 3 příčky. K jehličnatým stromům bude šikmo osazen jeden opěrný kůl
5. Kmeny listnatých stromů budou bandážovány jutou, nebo rákosem. Jedná se o ochranu proti nadměrnému výparu, ostrému slunečnímu záření i proti mechanickému poškození.
6. Povrch výsadbové mísy kolem stromu bude mulčován drcenou borkou. Účelem je omezení zaplevelování a udržení vláh. Tloušťka vrstvy mulče bude 10 cm.
7. Před založením trávníku bude plocha chemicky odplevelena, po uhynutí plevelů obdělána frézováním a uhrabána, shrabky plevelů budou odstraněny a kompostovány na místě k tomu určeném, v místě areálu.
8. Vyseto bude travní osivo, které bude zaválcováno (utaženo do půdy). Použita bude „travní parková směs“ – 0,025 kg/m² travníkové plochy.
9. Do plastových zatravnňovacích roštů bude doplněna zemina předem smíchána s travním semenem.
10. K jednotlivým stromům i na celou plochu trávníku bude aplikováno kombinované hnojivo (N,P,K) v množství – 0,05kg/strom, 0,02kg/m²trávníku.
11. Bezprostředně po provedených výsadbách je nutná záливka veškerých dřevin. Zalévání je třeba zajistit i pro následující období, min. 2 roky.

3. VÝKAZ VÝMĚR A POTŘEB MATERIÁLŮ

Výsadba dřevin

Stromy listnaté (obvod km.14-16 cm)	
1 - Aesculus carnea 'Briotii' <i>jírovec pleťový</i>	6 ks
2 - Acer negundo 'Odessanum' <i>javor jasanolistý</i>	1 ks

Stromy jehličnaté (z.b. výška 200 -250 cm)	
3 - Pinus nigra <i>borovice černá</i>	3 ks
4 - Pinus sylvestris <i>borovice lesní</i>	1 ks

Počet dřevin

listnaté stromy	7 ks
jehličnaté stromy	4 ks
stromy celkem	11 ks

Výměry ploch

plocha kořen.mísy pro stromy (0,8m ² /strom)	8,80 m ²
plocha trávníků	962,00 m ²
plocha zatravňovacích panelů	163,00 m ²
trávníková plocha celkem	1 125,00 m ²
vegetační plocha celkem	1 133,80 m ²

Materiál pro vegetační úpravy

Potřeba materiálů	množství	m.j.	potřeba/m.j.	výpočet	m.j.
Zahradní substrát (kompostovaná zemina)					
strom - výměna zeminy v jamce na 50%, velikost jamky 0,8 m ³	11,00	ks	0,4	4,4	m ³
zahradní substrát do zatravňovacích plast.panelů -plocha 163 m ² výš. panelů 38 mm =0,03m zeminy	163,00	m ²	0,03	4,89	m ³
zahradní substrát celkem				9,29	m ³

Potřeba materiálů	množství	m.j.	potřeba/m.j.	výpočet	m.j.
Herbucid na odplevelení (Roundup)					
trávníková plocha množství herbicidu 0,001 litrů/m ²	1 125,00	m ²	0,001	1,13	l
Travní semeno					
trávníkové plochy - parková směs	962,00	m ²	0,025	24,05	kg
zatravnovací dlaždice - trav. semeno na smíchání se substrátem	163,00	m ²	0,025	4,1	kg
travní semeno celkem				28,1	kg
Hnojivo					
stromy (0,05 kg/ strom)	11,00	ks	0,05	0,55	kg
trávníky (0,02 kg/ 1 m ²)	1 125,00	m ²	0,02	22,5	kg
celkem množství hnojiva				23,05	kg
Hnojení jednotliv. dřevin a ploch					
převod hnojiva na t - pro stromy	0,55	kg	0,001	0,0006	t
převod hnojiva na t - pro plochu trávníku	22,50	kg	0,001	0,0225	t
Mulč					
vrstva mulče 0,1m (výsadb. plocha pro stromy)	8,80	m ²	0,1	0,88	m ³
Kůly ke stromům					
3 kůly k listnatému stromu výš.kůlu 2,5-3m, prům.6cm	7,00	ks	3	21	ks
1 kůl k jehličnatému stromu	4,00	ks	1	4	ks
kůly celkem				25	ks
Příčky ke kůlům					
3 příčky k list. stromu	7,00	ks	3	21	ks
Jutový pás (rákos)- ochrana kmene listnatého stromu					
pás (š 0,1m) 4 m/strom ,	7,00	ks	4	28	m
0,75 m ² /strom	7,00	ks	0,75	5,25	m ²
Úvazek bandáže					
1m/strom	7,00	ks	1	7	m